



SOCIÉTÉ  
D'INVESTISSEMENT  
IMMOBILIER  
EUROPÉEN

*Osez l'excellence*

*au meilleur prix*

**SCI CMTM1**

## OFFRE DE LANCEMENT NOUVEAU PROGRAMME ASPREMONT (05)



**270 000€\***

**Maison**

**89,29 m<sup>2</sup> habitable**

3 chambres

**Commodités à 100 M.**

Proche de VEYNES de GAP  
et de SISTERON dans les  
Hautes Alpes.

Route Napoléon

Entouré du Parc National  
des Ecrins et de la Forêt  
du Val de Drôme.

**Maison Ossature Bois** : Parcelle 449 m<sup>2</sup> à choisir sur 12

**Aménagement intérieur :**

**Meuble vasque** : 60 cm, 5 coloris au choix.

**Mitigeurs** : 2 gammes possibles

**Douche** : extra plate (90/90) Ou **Bain** (170/75)

**WC** : sur pied

**Pack chauffage** : Poêle à granules Chauffe-eau thermodynamique  
Ou Pompe à chaleur Air/Air en monosplit

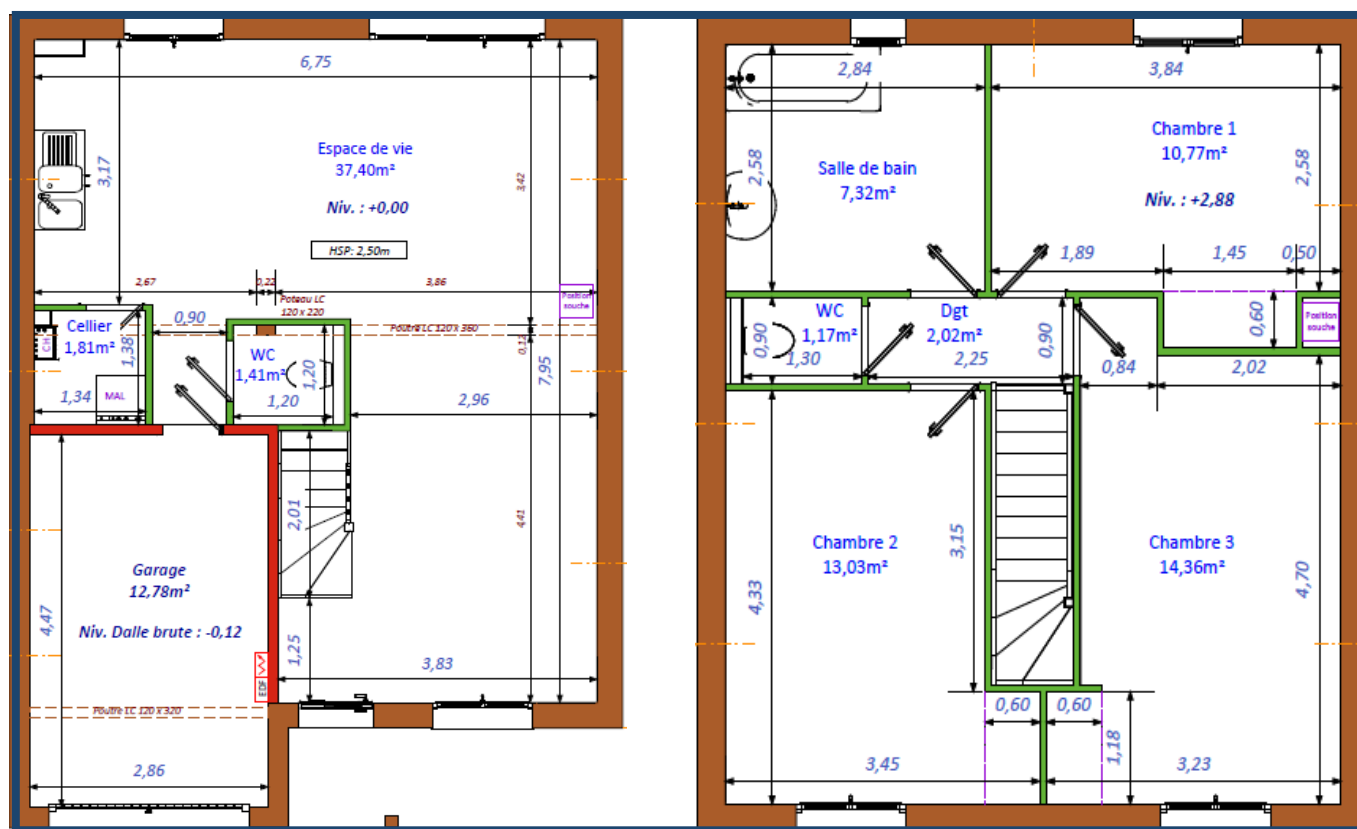
**Revêtement de sol** : carrelage 45x45, **18 choix possibles**

**Faïence** : **30 choix possibles**

**Option** : Garage 10 900€

**SAS SIIE - 12-14 Rond-Point des Champs Elysées 75008 Paris**

Ne pas jeter sur la voie publique



### *Se détendre à ASPREMONT 05*

- Séjour de randonnée en montagne dans les Hautes Alpes
- Balade à cheval et poney
- Promenade ou rando équestre en montagne
- Randonnée avec un âne
- Vol en parapente biplace
- **Randonnés :**
  - Marmites du diable, Tour du Mont Aiguille
  - Le sentier du Pont Blanc, Notre dame du Laus
  - La Bâtie-Vielle – Rambaud

\*Total prix de vente 270 000 € VRD et raccordement inclus clefs en main (hors peintures et cuisine)

**Distributeur :**